

Форма по ОКУД	Код
то ОКПО	0322005
то ОКПО	
то ОКПО	

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А

Подрядчик: ОАО "ЩЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка, ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Королева, д. 35, п. 16

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт) номер РТС231В170026

дата 19.05.2017

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	31.08.2017	31.07.2017	31.08.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1. Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 12 остановок

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			Т/з мех. (на ед./ всего)		
					В том числе		Всего	В том числе		Т/з осн. раб. (на ед./ всего)				
					Осн. З/п	Эк. Маш. З/пМех.		Осн. З/п	Эк. Маш. З/пМех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 12 остановок														
1	ТЕРМ03-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (К демонтажа ОЗП=0.5; ЭМ=0.5 к расх.; ЗПМ=0 к расх.; ТЗ=0.5; ТЗМ=0.5)	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604	4235	3369	418	523,5	33,035
2	ТЕРМ03-05-001-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг (К демонтажа ОЗП=0.5; ЭМ=0.5 к расх.; ЗПМ=0.5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0.5; ТЗМ=0.5)	1 остановка	3	412,84	221,81	191,03	23,23	1239	666	573	70	27,05	1,835
													81,15	5,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ТЕРМ03-05-001-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг (к Деонитажу ОЗП=0,5; ЭМ=0,5; расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 м	6,6	42,23	42,23			279	279			5,15 33,99	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 12 остановок														
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 12 остановок														
4	ТЕРМ03-05-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17914	8470	6738	836	1047 1047	66,07 66,07
5	ТЕРМ03-05-001-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 остановка	3	981,28	443,62	382,06	46,46	2944	1331	1146	139	54,1 162,3	3,67 11,01
6	ТЕРМ03-05-001-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	6,6	86,15	84,46			569	557			10,3 67,98	77,08
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 12 остановок														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
7	ТЕР46-03-001-01 Постан. Правит.Б елевской обл. от 13.11.10 №383-п	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	1,32	1959,42	156,05	716,97	179,09	2586	206	946	236	17,3 22,84	16,4 21,65
8	ТЕР46-02-005-01 Постан. Правит.Б елевской обл. от 13.11.10 №383-п	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. стали изнутри в шахтах)	1 т монтируемых конструкций	0,1	905,15	227,64	375,49	28,01	91	23	38	3	27,1 2,71	2,1 0,21
9	ТСЦ-101-3756 Постан. Правит.Б елевской обл. от 13.11.10 №383-п	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,1	21257,52				2126					
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
Сметная прибыль																	
										328							
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)										5646						25,55	21,86

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

10	ТЕР61-26-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111	104	1	1	28,07 12,91	0,1 0,05	
11	ТЕР15-02-019-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273	206	13	8	51,89 23,87	1,87 0,86	
12	ТЕР15-04-006-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Покрывтие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34	34			8,1 3,73	0,01	
13	ТССЦ-101-3451 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				562						
14	ТЕР15-04-005-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой и поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	46	3		15,18 5,46	0,01	
15	ТЕР15-04-005-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой и поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91	14	1		16,94 1,69	0,01	
16	ТССЦ-101-0435 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы										3004	404	18	9	47,66	0,91
Сметная прибыль										406					
										222					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения										3632				47,66	0,91

Раздел 5. Замена двери в машинном помещении

17	ТЕР56-10-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,04	270,29	270,29			11	11			36,28 1,45	
----	---	------------------------	------------------------------	------	--------	--------	--	--	----	----	--	--	---------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
18	ТЕР09-06-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Монтаж; конструкций дверей, люков, лазов для автооптилок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	126	100	20	1	89,49 12,53	0,49 0,07
19	ТССЦ-203-8146 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок дверной стальной внутренней однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	1785,83				3572					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении														
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)														
20	ТЕР08-03-594-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	17	13	1		70,4 1,41	0,2
21	ТЕР08-03-591-09 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штгепсельная; Утолненного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7	6			30,48 0,61	0,03
22	ТЕР10-01-055-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,42	1248,5	361,68	151,15	16,41	524	152	63	7	42,5 17,85	1,74 0,73
23	ТССЦ-509-0760 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильники НБ5 01-60	шт.	2	42,61				85					
24	ТССЦ-503-0476 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штгепсельная 48К	шт.	2	3,57				7					
25	ТССЦ-502-0578 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				63					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)														
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Сметная прибыль														
Итого по разделу 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)										107				
Раздел 7. Освещение шахты														
Итого по разделу 7														
										955				

26	ТЕР 08-03-594-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильник отдельно устанавливаемый: на штыхах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	17	13	1		70,4 1,41	0,2
27	ТЕР 10-01-055-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,4	1248,5	361,68	151,15	16,41	499	145	60	7	42,5 17	1,74 0,7
28	ТССЦ-509-0760 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85					
29	ТССЦ-502-0578 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				63					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										664	158	7	18,41	0,7
Накладные расходы										134				
Сметная прибыль										99				
Итого по разделу 7 Освещение шахты										897			18,41	0,7

Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 12 остановок														
30	ТЕР 01-14-025-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509	6509			528,47 528,47	
31	ТЕР 01-14-025-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять, к расценке 01-14-025-01	1 остановка	2	127,73	127,73			255	255			10,37 20,74	
32	ТЕР 01-14-041-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Преобразователь частотной скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователь	1	3239,11	3239,11			3239	3239			252,72 252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										10003	10003		801,93	
Накладные расходы										6502				
Сметная прибыль										4001				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 12 остановок														
Раздел 9. Установка вводного устройства														
33	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.	1	296,13	72,91			296	73			8,68 8,68	
34	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,04	1959,42	156,05	716,97	178,27	78	6	29	7	17,3 0,69	16,4 0,66
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства														
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 12 остановок														
35	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02			640	621			46,31 46,31	
36	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	10	63,72	61,86			637	619			4,68 46,8	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 12 остановок														
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии														
37	ТЕРмр01-05-007-01	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	1 лифт	1	454,43	441,19			454	441			27,8 27,8	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии														
Раздел 12. Оборудование лифта г/п 400 кг на 12 остановок														
38	Цена поставки	Лифт пассажирский г/п 400 кг на 12 остановок (цена поставки: 1357061/1, 18/3,99=288234)	1 лифт	1	288234				288234					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/п 400 кг на 12 остановок														
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/п 400 кг на 12 остановок														
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по акту:														
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 12 остановок С К=5,6														
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 12 остановок С К=5,6														
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6														
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6														
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6														
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6														
Итого по разделу 7 Освещение шахты С К=5,6														
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 12 остановок С К=5,6														
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6														
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта на 12 остановок С К=5,6														
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии С К=5,6														
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/п 400 кг на 12 остановок С К=3,99														
Итого по смете														
ИТОГО с понижающим коэффициентом 0,8661711438														
НДС 18%														
ВСЕГО по акту														

ИТОГИ ПО АКТУ:

Сдал: Подрядчик ОАО "ШЛЗ"

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"
специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛІ ОРОДСЮЗІЛІФТМОНТАЖ"

Управляющая компания ООО "Экомир ЖБК-1"

Починский А.В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г)



ПОДПИСЬ

ПОДПИСЬ

ПОДПИСЬ

Фонд ЖКХ Белгородской области
Специалист отдела
Строительного контроля
Куралева Д.В.



Субподрядная организация ООО "БЕЛІ ОРОДСЮЗІЛІФТМОНТАЖ" участника по монтажу лифтов Климов П.В.

Кудлаев В.А.